

## Komu slouží dům s pečovatelskou službou

Město Rokytnice v O.h. je vlastníkem domu s pečovatelskou službou čp. 303 v Horské ulici, kde se nachází osm bytů. Občanský zákoník upravuje charakter těchto bytových jednotek na byty zvláštního určení. V tomto domě také sídlí Pečovatelská služba Rokytnice v O.h. Už samotné označení domu ukazuje na účelové užívání. Smlouva o nájmu se uzavírá pouze s osobou, která potřebuje pomoc na základě dlouhodobého zdravotního postižení a je v tíživé sociální situaci a dále se seniorem s omezenou mírou soběstačnosti nebo se zdravotně závadným či nevhodným bydlením. Kritériem přijetí je i to, zda žadatel je příjemcem pečovatelské služby. Dům s pečovatelskou službou ale není zařízením sociální služby. Není zde zajištěna celodenní péče ani přítomnost pečovatelek v domě po celou pracovní dobu. Nájemce tohoto bytu musí být natolik schopen se o sebe a svoji domácnost postarat, že je schopen se obejít z většiny dne bez cizí pomoci, nebo v případě větší potřeby pomoci či podpory v součinnosti s rodinou. Pečovatelská služba pomáhá pouze v pracovních dnech v rámci své provozní doby, v předem dohodnutém čase a rozsahu podpory.

Zájemci o uzavření nájemní smlouvy předkládají žádosti Městu Rokytnice v O.h., žádosti eviduje Sociální oddělení MěÚ. K žádosti se vyjadřuje Sociální oddělení MěÚ, Sociální a zdravotní komise Rady města a lékař. Žadatel uzavírá nájemní smlouvu na užívání bytu s Městem Rokytnice v O.h. po schválení Radou města, platí nájemné včetně dalších poplatků související s užíváním bytu. Vedle nájemní smlouvy mají nájemci platnou smlouvu s pečovatelskou službou a odebírají službu v základních úkonech.

Protože tento dům byl vybudován ze státních prostředků, může být smlouva s žadatelem uzavřena jen na doporučení MěÚ Rychnov nad Kněžnou.

Jakým způsobem postupovat při zájmu o tento druh bydlení a jeho přidělení blíže upravuje - *Směrnice Města Rokytnice v O.h. o přidělování bytů v DPS ( domě s pečovatelskou službou) a Kritéria pro přidělování bytů v DPS*. Kritéria jsou elektronicky vyvěšena na webové stránce Města Rokytnice v O.h. v sekci Pečovatelská služba a *Žádost o přidělení bytu s pečovatelskou službou* v sekci MěÚ - žádosti. Pro osobní kontakt jsou tyto dokumenty k dispozici na Sociálním oddělení MěÚ Rokytnice v O.h. a v Pečovatelské službě Rokytnice v O.h.

Z pověření zdravotní a sociální komise Rady města Rokytnice v O.h.

Mgr. Dagmar Lavrenčíková, vedoucí pečovatelské služby